

サービス付高齢者向け住宅でのサービスについて

(令和2年 12月 1日より)

1. 利用料金の概要

1) 基本料金 (1月当たり/単位:円) ※家賃・共益費以外は別途消費税がかかります。

部屋タイプ	家賃	共益費	生活サポート費	上下水道代	冬季暖房費
1Rタイプ	35,000	20,000	13,000	3,000	10,000
1DK (39㎡) タイプ	60,000	20,000	20,000	5,300	20,000
1DK (40.63㎡) タイプ	62,000	20,000	20,000	5,300	20,000
2LDKタイプ	75,000	20,000	20,000	5,300	20,000

※上記の他、食事の提供をご希望された方のみ、食費をいただきます。

(朝食 340円、昼食 580円、夕食 470円)

※1DKタイプ、2LDKタイプの料金については2名で入居された場合の金額です。

死亡等により、1名でのご入居となった場合には生活サポート費が1名分減額となり、13,000円となります。

2) 支払い方法

- 毎月10日に、前月分の請求書を発送しますので、その月の25日までにお支払いください。お支払いいただきますと領収書を発行し、翌月、請求書と一緒に郵送させていただきます。
- お支払い方法は、口座振替または、銀行への振込になります。

2. 急変時における基本的支援内容

- ① 急変時においては、血圧測定・検温およびバイタルサイン（症状・兆候）を確認し当ホームの医療連携の看護師に連絡し判断を仰ぐ。
- ② 救急搬送時は、職員が付き添い、症状および既往歴など医師の必要とする情報を提供し、家族の到着まで付き添いを行う。
- ③ 緊急を伴う状況でない場合は、看護師および協力医療機関の医師等の指示による、適切な処置方法、介護、観察を行う。
- ④ 同時に、家族への連絡を行い、必要な情報提供と説明を行う。

3. 入院時における基本的支援内容

- ① 医療情報および介護状況等、入院に際し必要な情報を書面にて提供する。
- ② 日用品等、ご本人やご家族と相談の上、当住宅で準備できる持ち物を用意させて頂く。
- ③ 入院中の付き添いは原則、家族による。
- ④ 病院および家族にとって必要な連絡調整や連携等の援助を行う。
- ⑤ 当住宅利用料の内、入院中における食費は請求から除外されるが、家賃、共益費は確保・保全の観点から請求する。
- ⑥ ただし、入院が1ヶ月以上に及ぶ場合や事前に退院の目処が立たない場合は、本人および家族との合意をもって契約解除とし、室料は退去日までの日割り請求とする。
- ⑦ 入院における費用は本人負担とする。